


«УТВЕРЖДАЮ»
Главный инженер АО «КМПО»
А.Ф. Загретдинов
« » 2017 г.

Регламент

взаимодействия заявителя и АО «КМПО» при подаче, приеме, обработке заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении
(взамен Регламента от 18.06.2014г.)

Настоящий Регламент принят с целью координации действий заявителя и АО «КМПО»:

- при получении на рассмотрение заявок на технологическое присоединение (далее заявка);
- при выдаче технических условий на технологическое присоединение (далее ТУ) энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических лиц к тепловым сетям АО «КМПО», определенных настоящим Регламентом, и устанавливающим сроки их предоставления.

Данный Регламент разработан в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16 апреля 2012 г. N 307 "О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

Действие настоящего Регламента распространяется на структурные подразделения и должностные лица АО «КМПО». Регламент начинает действовать с момента его утверждения и до особого распоряжения.

Заинтересованное лицо направляет в адрес АО «КМПО» письменное заявление на подключение к системе теплоснабжения АО «КМПО», которое содержит следующие сведения:

- реквизиты заявителя (полное и сокращенное наименования заявителя, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты);
- местонахождение подключаемого объекта;
- технические параметры подключаемого объекта (тепловая нагрузка на отопление, вентиляцию, расчетный максимальный часовой расход теплоносителя, сведения о режимах теплопотребления, наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии с указанием их мощностей и режимов работы).

К заявке на подключение к системе теплоснабжения прилагаются следующие документы:

- копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок);

- ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;

- топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

- документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем заявителя);

- для юридических лиц - нотариально заверенные копии учредительных документов;

- требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.);

- номер и дата выдачи технических условий (если они выдавались ранее);

- планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта;

- информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта.

Заявка регистрируется в журнале входящей корреспонденции АО «КМПО».

После рассмотрения заявки руководителем предприятия, она передается в службу Энергохозяйства – непосредственному исполнителю. Исполнитель проверяет предоставленные документы на соответствие установленным требованиям, рассматривает заявку Заявителя на возможность подключения к тепловым сетям предприятия.

Техническая возможность подключения объектов заявителя существует:

- при наличии резерва пропускной способности тепловых сетей, обеспечивающих передачу необходимого объема тепловой энергии, теплоносителя;
- при наличии резерва тепловой мощности источника тепловой энергии.

В случае несоблюдения заявителем требований, предъявляемых к содержанию заявки и составу прилагаемых документов, предусмотренных настоящим Регламентом, исполнитель в течение 6 рабочих дней с даты получения заявки направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 3 месяцев с даты получения указанного уведомления представить недостающие документы и сведения.

В случае непредставления заявителем недостающих документов и сведений в течение 3 месяцев с даты его уведомления, исполнитель аннулирует заявку на подключение и уведомляет об этом заявителя в течение 15 дней с даты принятия решения об аннулировании указанной заявки.

В случае представления сведений и документов, предусмотренных настоящим Регламентом, в полном объеме, а также наличии технической возможности подключения к тепловым сетям, исполнитель в течение 30 дней с даты их получения направляет заявителю технические условия на подключение к тепловым сетям АО «КМПО» (ТУ). Срок действия ТУ – 2 года.

Выдача ТУ осуществляется без взимания платы.

В соответствии с представленными ТУ, заявитель предоставляет проектную документацию (1 экземпляр) на монтаж и подключение сетей теплоснабжения, монтаж и установку узла учета тепловой энергии и теплоносителя, разработанную спец.организацией, имеющей разрешение на данный вид деятельности, и согласовывает ее с АО «КМПО».

После согласования исполнителем проектной документации до начала строительных работ заявитель:

- предоставляет исполнителю распоряжение о назначении лица, ответственного за выполнение работ;
- уведомляет о начале строительных работ.

При выполнении ТУ на подключение объекта заявителя к тепловым сетям АО «КМПО», заявитель обязан обеспечить доступ исполнителя для контроля выполнения условий подключения. Исполнитель имеет право участвовать в приемке скрытых работ по укладке сети от подключаемого объекта до точки подключения.

После выполнения заявителем условий подключения исполнитель обязан проверить выполнение заявителем условий подключения и установить пломбы на приборах учета тепловой энергии и теплоносителя.

После выполнения заявителем условий подключения заявитель обязан предоставить исполнителю исполнительно-техническую документацию (1 экземпляр).

Осуществление подключения завершается составлением и подписанием обеими сторонами акта приемки узла учета тепловой энергии и теплоносителя, акта проведения гидроопрессовки и гидропромывки системы отопления, акта разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, в котором указываются границы раздела тепловых сетей, теплопотребляющих установок и источников тепловой энергии.

До начала подачи тепловой энергии, теплоносителя заявитель должен:

- иметь разрешение на ввод в эксплуатацию подключаемого объекта;
- заключить договор на снабжение тепловой энергией в горячей воде с АО «КМПО».

Главный энергетик-
начальник энергохозяйства АО «КМПО»

Р.Р. Каримов